

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
2026. április 20. napján megtartott ülése

Hozott döntések:

Határozat száma	Tárgya
21/2026. (IV.20.)	Szihalmi ingatlanban lévő tulajdonrész értékesítése
22/2026. (IV.20.)	Szociális Bizottság külsős tagjának megválasztása, eskütétele
23/2026. (IV.20.)	Étkeztetési szerződés
24/2026. (IV.20.)	Civil szervezetek támogatása

Rendelet száma	Tárgya
4/2026. (IV.20.)	Temető használatának szabályairól szóló 26/2015. (XI.2.) önkormányzati rendelet módosításáról

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete 2026.04.20. napján 16.40 órakor kezdődő, 3274 Ludas, Fő tér 1. sz. alatt megtartott üléséről. Jelen vannak: jelenléti ív szerint

Szalai Éva polgármester köszönti a megjelent képviselőket, aljegyző asszonyt, a megjelent lakosokat, az ülést megnyitja. Megállapítja, hogy a testület határozatképes, 5 képviselő jelen van. Jegyzőkönyvvezetőnek Bogyó Stella ügyintézőt, jegyzőkönyvhitelesítőnek Horváth László (60) képviselőt javasolja. Kéri a napirendi pontok módosítását, a képviselő-testület egyhangúan elfogadta a javaslatokat.

Napirendek tárgyalása

1. napirendi pont

Szalai Éva polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy Szihalomról érkezett ajánlat tulajdonrész megvásárlására vonatkozóan, erről korábban tájékoztatta a képviselőket. Felolvassa az Önkormányzat részéről megküldött ajánlatot. Múlt pénteken hívták, hogy az ajánlatot elfogadták, egy komfort nélküli ingatlanról van szó.

Sike Zoltán alpolgármester érdeklődik, hogy ez a tulajdonrész hogyan került az Önkormányzat tulajdonába.

Szalai Éva polgármester tájékoztatja, hogy az Önkormányzat megörökölte egy lakostól, aki elhunyt és nem volt utódja.

Egyéb észrevétel, kérdés nem volt. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

**Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének
21/2026. (IV.20.) határozata**

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a 3377 Szihalom, Kossuth Lajos út 29. szám alatt található ingatlan adás-vételi kapcsolatos vételi ajánlatot, és azt 460.000 Ft megváltás ár megfizetése ellenében elfogadta.

Határidő: értelemszerűen
Felelős: polgármester

2. napirendi pont

Szalai Éva polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a HEFTEM temetkezés törvényes képviselőjével a mai napon egyeztetett, melynek alapján a temető használattal kapcsolatos rendelet módosítását javasolja. A ravatalozóhasználat díjával kapcsolatban úgy gondolja, hogy azt az Önkormányzat részére fizessék meg, emellett javasolja kommunális díj megfizetését. Jelenleg a temető az egyház tulajdona, így állami normatívát nem kapnak a finanszírozásra, mégis az Önkormányzat tartja karban, egyeztetni fog az egyházzal. Vállalkozói szerződést szeretett volna, de a településen kevés a haláleset, így a vállalkozónak nem érné meg. Egyeztet az egyházzal, amennyiben nem adják át, felhatalmazást kér arra, hogy megmondja nekik, hogy a megállapodás így nem tartható.

Horváth László (70) képviselő véleménye szerint ez így rendben van.

Sike Zoltán alpolgármester érdeklődik, hogy amennyiben az egyház átadja a temetőt, milyen normatíva várható.

Szalai Éva polgármester elmondja, hogy jelentős normatívát kapnának.

Bóka György képviselő felveti, hogy köthetnének bérleti szerződést.

Szalai Éva polgármester tájékoztatja, hogy csak tulajdonjog esetén jár a normatíva. Felhatalmazást kér az egyeztetésre.

Horváth László (70) képviselő elmondja, hogy ha átveszik a temetőt, a munkaerő probléma nem oldódik meg.

Szalai Éva polgármester tájékoztatja, hogy alkalmazna temetőgondnokot. Javasolja a rendelet mellékletének módosítását úgy, hogy a kommunális díj tekintetében 12.700 Ft-ot állapítsanak meg, továbbá a ravatalozó használata utáni díjat a temetőtől közvetlenül az önkormányzat részére fizesse meg, mivel sokszor úgy van temetés, hogy nem is tudnak róla.

Sike Zoltán alpolgármester érdeklődik, hogy a kommunális díj pontosan mire vonatkozik.

Szalai Éva polgármester tájékoztatja, hogy ez az egyszeri szállítás díjra vonatkozik.

Horváth László (60) képviselő véleménye szerint akkor le kellene cserélni a zárat.

Szalai Éva polgármester elmondja, hogy a környékhez viszonyítva, még így is kedvezőek az árak.

Horváth László (60) képviselő tájékoztatja, hogy régen mindig engedélyt kellett kérni a temetéshez.

Szalai Éva polgármester elmondja, hogy sokszor be sem jönnek bejelenteni a temetést.

Horváth László (60) képviselő szerint máshol is be van zárva a temető.

Egyéb észrevétel, kérdés nem volt. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi rendeletet hozza:

**Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 4/2026. (IV.20.) önkormányzati
rendelete:
a temető használatának szabályairól szóló 26/2015. (XI.2.) önkormányzati rendeletének
módosításáról**

A rendeletmódosítást a jkv. melléklete tartalmazza.

Sike Zoltán alpolgármester hozzáteszi, hogy a temetőnek zárhatónak kellene lennie.

Szalai Éva polgármester elmondja, hogy egy kapu le van szakadva.

Bóka György képviselő tájékoztatja, hogy régebben neki tolattak és leszakították, ennek javítása elmaradt.

3. napirendi pont:

Szalai Éva polgármester javasolja a Szociális Bizottság külsős tagjának Nagy István Gáspárnét.

Egyéb észrevétel, kérdés nem volt. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 22/2026. (IV.20.) határozata

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a javaslatot, és Nagy István Gáspárné, a Szociális Bizottság külsős tagjának megválasztotta.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

4. napirendi pont:

Szalai Éva polgármester tájékoztatja a képviselőket az előző ülésen tárgyalt étkeztetési szerződés kapcsán, hogy a szolgáltatást 2026.03.31. napjával felmondja, más név használatával küldtek új szerződést. Javasolja a Lemyca Kft-t. A szociális gondozók érdeklődtek a gondozott időseknel, voltak, akik igent mondtak a váltásra, 8-an nemet.

dr. Kutas Réka aljegyző elmondja, hogy egyeztetett a Lemyca Kft-vel, változatosságot és minőséget ígértek.

Szalai Éva polgármester határozott időre, 2 hónapra, ideiglenesen kötne velük szerződést, hogy megnézzék a szolgáltatás minőségét. Kérdezi a képviselőket, hogy egyetértenek-e.

Sike Zoltán alpolgármester érdeklődik, hogy amennyiben nem megfelelő a szolgáltatás, mi lesz.

Szalai Éva polgármester elmondja, hogy a jó a kapcsolata a korábbi szolgáltatóval, tud velük egyeztetni.

Egyéb észrevétel, kérdés nem volt. A képviselő testület 5 igen szavazattal, tartózkodás és ellenszavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 23/2026. (IV.20.) határozata

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a gyermekétkeztetéssel kapcsolatos javaslatot, és aszerint határozott, hogy a Lemyca Kft-vel 2026.04.27. napjától kezdődően két hónap időtartamra köt vállalkozói szerződést.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Szalai Éva polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy a civil szervezeteknek május 31-ig kell benyújtaniuk a támogatásra vonatkozó kérelmüket. Rosszul áll a költségvetés, ősszel tudnának támogatást adni, az iparűzési adó beérkezése után.

Horváth László (60) képviselő elmondja, hogy a polgárőrségnek szüksége lenne támogatásra a működéshez.

Szalai Éva polgármester kéri, hogy most csak arról döntsenek, hogy adnak-e támogatást a szervezeteknek. Három egyesület van, szeretné őket támogatni. Érdeklődik, hogy a polgárőrség beadta-e a 400.000 Ft-os pályázatra. (??)

Horváth László (60) képviselő tájékoztatja, hogy kapnak a Belügyminisztériumtól is.

Szalai Éva polgármester kéri, hogy egyelőre a támogatásról döntsenek, amit októberben tudnának előreláthatóan kifizetni. Javasolja, hogy azok kapjanak, akik aktívan részt vesznek a közösség életében.

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 24/2026. (IV.20.) határozata

Ludas Községi Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a civil szervezetek támogatásával kapcsolatos javaslatot, és aszerint határozott, hogy azokat 2026. évben támogatja.

Határidő: értelemszerűen

Felelős: polgármester

Szalai Éva polgármester tájékoztatja a képviselőket, hogy Nyíri Csaba megkereste őt és kérte, hogy állapotodjanak meg egy összegben az áramdíjjal kapcsolatosan. Véleménye szerint a kérés jogos, de összeget nem tud. Nyíri Csaba 25.000 Ft/hó összeget mondott, de ő ezt sokallja.

Horváth László (60) képviselő véleménye szerint maximum 10.000 Ft+ÁFA a reális.

Bóka György képviselő elmondja, hogy ő szolgáltatja az áramot és a vizet.

Szalai Éva polgármester tájékoztatja, hogy meg fog szüntetni ott mindent. Kéri, hogy térjenek vissza erre a témára. Tájékoztatja a képviselőket, hogy előreláthatóan június 1-től dr. Kutas Réka aljegyző határozatlan idejű szerződéssel fogja folytatni munkáját, dr. Sárvári Eszter aljegyző 2026.05.31. napjával kérte munkaviszonyának közös megegyezéssel történő megszüntetését. Elmondja, hogy Tóth Rebeka adóügyi előadó is elmegy. Az ASP Központ megküldte álláspontját, miszerint ügyintézői hiba történt. Kérte, hogy hozza helyre a hibákat, azonban nem halad vele. A pályázat a héten kerül kiírásra. Tájékoztatja a képviselőket, hogy Forgó Istvánné (?) korábbi jegyző megírta, hogy ő nem hajlandó kifizetni a megkért összeget. Elmondása szerint kijelölés alapján lett anyakönyvvezető a településen, erről papírt felmutatni nem tud, egyeztetni fog ügyvéddel. Tájékoztatja Bóka György képviselőt, hogy a rendőrség keresni fogja az eltűnt utánfutóval kapcsolatosan.

Több kérdés, észrevétel nem hangzott el, az ülést a Polgármester
17.24-kor bezárja.


Szalai Éva
polgármester

Horváth László (60)
jegyzőkönyvhitelesítő

kmft.


Dr. Kiss László jegyző nevében és megbízásából
Dr. Kutas Réka aljegyző